

Rapporto della commissione della gestione sul MM no. 69/20 accompagnante il bilancio consuntivo del Comune di Vezia per l'anno 2019.

Egregio Signor Presidente,

Gentili Signore ed Egregi Signori Consiglieri comunali,

la commissione della gestione ha prontamente esaminato il consuntivo per l'esercizio 2019 nelle sedute del 12 e 17 Marzo 2020 , 28 Maggio 2020, 4 e 8 Giugno 2020. Alla seduta del 12 Marzo hanno partecipato l'Onorevole Sindaco Bruno Ongaro (limitatamente per l'approfondimento del messaggio municipale relativo al credito di progettazione per la scuola elementare), il capo dicastero signor Roberto Piva (vice sindaco) ed il contabile del comune di Vezia Lorenzo Arnaboldi, al quale vanno i nostri ringraziamenti più sentiti per la sempre gradita disponibilità e professionalità.

Considerata la documentazione accompagnante il consuntivo, elaborato analiticamente ed esaustivamente dagli organi preposti, approvato dal Municipio e sottoposto ai membri della Commissione, la nostra attenzione si è concentrata nel rilevare i dati riportati a consuntivo 2019 rispetto al preventivo 2019 e al consuntivo 2018 tenendo in considerazione l'aggiornamento del piano finanziario e le informative ricevute in relazione al drastico calo del gettito fiscale del nostro comune.

I risultati dell'esercizio 2019, dopo quattro chiusure positive riportano un'importante disavanzo d'esercizio, dovuto essenzialmente alle minori entrate fiscali.

Le uscite correnti rimangono pressoché stabili e in linea con il Preventivo 2019 (-2,8%), da sottolineare le spese legate alla previdenza sociale che rappresentano il 22,7% dei costi totali ma che in futuro diminuiranno gradualmente con il cambiamento dell'indice di forza finanziaria.

Il calo del gettito d'imposta era previsto nel preventivo 2019, ma non nella misura del 22% (questa differenza è legata alla mancanza di informazioni precise al momento della stesura del preventivo).

Con questa chiusura il Comune di Vezia entra a tutti gli effetti in una nuova dimensione finanziaria.

Nel breve futuro prossimo bisognerà attingere al capitale proprio di fronte alla diminuzione della forza finanziaria e ad alcuni aspetti aleatori riguardo alle entrate che riguardano le voci presenti nella tabella seguente:

Oltre al gettito d'imposta è utile riportare alcune voci in grado di modificare in maniera preponderante i dati di preventivo, rispetto a quelli di consuntivo.

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	10 anni
Sopravvenienze d'imposta	1'299'510	1'110'227	569'732	267'331	253'977	779'434	800'231	1'302'833	228'267	130'772	674'231
Imposte alla fonte	420'000	408'769	372'308	495'335	294'796	750'726	467'915	634'903	759'744	621'097	522'559
Imposte Immobiliari Comunali	230'000	230'000	230'000	234'000	237'148	236'851	243'204	262'000	283'000	276'000	246'220
Imposte Speciali Annuè	31'192	33'149	17'858	79'362	30'446	74'287	48'773	281'980	83'905	128'650	80'936

Gli investimenti 2019 sono in linea con il Consuntivo 2018 e hanno comportato un onere netto pari a Fr. 571'292.30 con un autofinanziamento negativo pari a Fr. 589'160.-, che corrisponde de facto ad un indebitamento per far fronte agli impegni di gestione corrente.

Durante l'anno è stato estinto un debito ipotecario in scadenza di Fr. 1'000'000.-, e allo stesso tempo, visti gli investimenti relativi al risanamento dell'illuminazione pubblica si è reso necessario attingere a nuovi fondi terzi per un importo pari a Fr. 3'000'000.-.

L'attuale esposizione debitoria al 31.12.2019 corrisponde a Fr. 6'840'000.- con un tasso medio di finanziamento dello 0,46%. Grazie alle condizioni favorevoli il tasso medio di finanziamento si è contratto del 30%.

Il Debito Pubblico Pro-Capite risulta essere ancora ampiamente al di sotto rispetto a quello della media dei Comuni e del Canton Ticino. Vedi tabella seguente.

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Debito Pubblico Pro capite - VEZIA	850	1'938	2'122	2'089	2'465	3'022	2'904	1'834	1'243	1'889
Debito Pubblico Pro capite - Canton Ticino	3'914	3'982	4'189	4'929	5'061	5'418	5'473	5'392	5'312	<u>5'415</u>

**Dato ripreso dal Piano Finanziario del Canton Ticino, 2018-2021.*

Il disavanzo viene quindi assorbito dal Capitale Proprio che ha visto una diminuzione diretta del 20%. Con il Consuntivo 2019 si conclude anche la legislatura 2016-2020 +1 (prorogata di 1 anno a causa della pandemia legata al COVID-19 e al conseguente annullamento delle elezioni comunali previste ad Aprile 2020) che dal profilo finanziario può essere giudicata positivamente, in quanto: la gestione della legislatura chiude praticamente in pareggio (Fr. 48'371.-), a fronte di investimenti netti pari a Fr. 2'360'950.-, un'esposizione verso terzi leggermente inferiore (Fr. 200'000.-) e un'importante quota di sostanza ammortizzata che cumulativamente ha raggiunto ca. i 5 milioni di franchi svizzeri.

Le finanze di Vezia dispongono di una buona solidità e sono in grado di affrontare le sfide del futuro e gli investimenti pianificati. I conti comunali di Vezia sono in una fase di grande cambiamento e questi mutamenti possono preoccupare alcuni. Queste apprensioni, sono solo parzialmente giustificate dal contesto e dai dati oggettivi con i quali siamo confrontati. La solidità finanziaria, la progettualità d'investimento, la gestione amministrativa e politica del Comune sono basi solide e consolidate che permettono di guardare con ottimismo al futuro.

Nel merito dei dati riportati a consuntivo la Commissione della gestione oltre a confermare le cifre esposte richiama lo scritto dell'Ufficio di revisione Prosolve SA il quale, 19.02.2020, ha redatto il proprio rapporto confermando che il bilancio consuntivo per l'esercizio chiuso al 31.12.2019 è conforme al quadro normativo sull'informazione finanziaria applicabile e le normative contabili previste e richieste dalla legge (pagine 114/115/116/117 del Consuntivo 2019).

I conti comunali presentati dal Municipio chiudono, quindi la gestione in esame chiude con un **disavanzo di esercizio di Fr. 1'448'453.09**.

Osservando il nuovo piano finanziario, le opere preventivate, oltre agli imprevisti, necessiteranno ora di essere diligentemente ponderati e valutati, per questo motivo crediamo in una politica di contenimento e di scelte tecniche atte a preparare le finanze comunali alla sopportabilità degli investimenti futuri necessari e proporzionali alla nuova ed inferiore capacità e sopportabilità economico finanziaria.

In relazione ai fatti conseguenti alla chiusura dell'esercizio 2019, il 29 gennaio 2020, il Comitato di emergenza dell'Organizzazione mondiale della sanità (OMS) ha dichiarato che il coronavirus è "un'emergenza sanitaria pubblica di interesse internazionale". Gli effetti della diffusione del coronavirus sull'economia saranno rilevanti. Nell'esercizio in esame, non sono stati effettuati accantonamenti di bilancio, in quanto il fatto si è verificato solo nel 2020, tuttavia si tratta di un evento significativo successivo alla chiusura del consuntivo.

Il danno provocato da questa pandemia per l'ente pubblico non è al momento quantificabile. Attualmente comunque, vista la solidità finanziaria del comune e il fatto che le entrate fiscali sono attuabili e garantite, a nostro avviso secondo il principio di continuità (going concern), il Municipio dovrà procedere ad un'attenta analisi dell'impatto della pandemia sui costi comunali e sulle effettive misure di contenimento necessarie per eventuali episodi futuri.

Invitiamo il Municipio a seguire diligentemente le normative in vigore nel contesto della legge sulle commesse pubbliche (LcPubb/RLcPubb/Ciap), pianificare meticolosamente gli investimenti e le osservazioni delle procedure finanziarie ad essi legate.

La nostra commissione, in conclusione, vuole ribadire i principi generali per una sana e diligente gestione finanziaria del comune (RGFCC del 22.05.2019) e auspica che il Municipio attuale e quello che seguirà, segua scrupolosamente questi punti fermi.

Legalità (Art. 151 cpv. 1 LOC / Art. 1 RGFCC)

Ricavi e spese necessitano di una base legale.

Parsimonia (Art. 151 cpv. 1 LOC / Art. 3 RGFCC)

Prima di procedere ad una spesa occorre esaminare la sua necessità e la sopportabilità dei costi diretti e indiretti che ne derivano.

Economicità (Art. 151 cpv. 1 LOC / Art. 4 RGFCC)

Per ogni decisione deve essere scelta la variante che permette di raggiungere lo scopo nel modo più economico.

In relazione a quanto sopra, riprendiamo un estratto del nostro rapporto al consuntivo 2017 e 2018 che vale nuovamente quale auspicio per dare la continuità necessaria e una visione strategica efficiente in ottica della prossima legislatura che raccoglierà una sfida complessa:

“Vezia è un comune ricco di risorse che dovranno essere sviluppate e valorizzate, attraverso un sano e efficiente allocamento delle risorse, il fine è sicuramente quello di attrarre e consolidare sul nostro territorio aziende innovative e nuovi solidi contribuenti, attraverso nuovi piani di quartiere e corrette varianti di piano regolatore, tutto questo con i conseguenti benefici fiscali e sociali.”

Nel merito a tutto quanto sopra premesso ed esposto, si invitano le colleghe e i colleghi Consiglieri comunali a voler risolvere:

1. Il conto consuntivo del Comune per l'esercizio 2019 è approvato.
2. Sono approvate le liquidazioni dei seguenti investimenti, come specificato nelle apposite schede:
 1. Finestre Centro Civico
 2. Sussidio Albero Fotovoltaico
 3. Acquisto Forno/Abbattitore cucina mensa scolastica
 4. Studio ristrutturazione SE
 5. Campetto Polisportivo
 6. Illuminazione pubblica '18
 7. Veicolo Operai (ex Piaggio)
 8. Saracinesche acqua potabile
 9. Valorizzazione Bolla San Martino
 10. Rimborsi per investimenti AAP
 11. Sistemazione riale Vallegella
 12. Studio Pianificatorio Masseria Gerbone
3. È dato scarico al Municipio per la gestione 2019 e lo stesso è autorizzato alla destinazione dei saldi nel modo indicato a bilancio.

Vezia il, 8 giugno 2020, per la commissione della Gestione/i commissari:

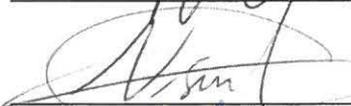
Alessandro Viri, Presidente e relatore:



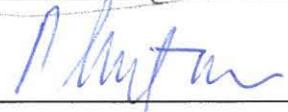
Mauro Valli, relatore:



Alan Vismara:



Patrick Manzan:



Donato Consoli: