

Vezia, 8 settembre 2020

Rapporto della commissione della gestione sul Messaggio Municipale N. 66/19 concernente l'adozione dell'aggiornamento di PGS denominato "Smaltimento acque Comparto Fabbrica"

Il Municipio, approfittando del "Progetto di risanamento fonico degli assi stradali cantonali e comunali" che prevede da parte del Cantone la sostituzione dell'attuale strato di usura del manto stradale lungo via San Gottardo, intende eseguire in contemporanea la manutenzione delle sottostrutture di questa strada. In particolare:

- potenziare la condotta dell'acqua potabile, realizzata nell'anno 1971, già prevista dal PGA attuale;
- intervenire sulle canalizzazioni per lo smaltimento delle acque del comparto che gravita su questa strada, in pratica:
 - sostituire la tratta incanalata del riale San Martino inclusa nel perimetro di studio, modificandone il tracciato per agevolarne la futura manutenzione e gestione;
 - evacuare in modo separato le acque provenienti da via San Gottardo, immettendo quelle chiare, previo trattamento, dentro il riale San Martino;
 - portare alla separazione delle acque meteoriche e chiare da quelle luride o di rifiuto in tutta la zona edificabile inclusa entro il perimetro di progetto.

il Municipio, con un messaggio separato, chiede al Consiglio Comunale lo stanziamento del credito per l'aggiornamento del PGS. Ritenuto però che i tempi tecnici necessari per l'approvazione di un PGS generale (ca. 3 anni) sono incompatibili con il programma d'esecuzione dei lavori stradali proposto dal Dipartimento del territorio, il Municipio, nell'ambito delle sue competenze finanziarie, ha incaricato lo studio Lucchini e Canepa Ingegneria SA di allestire uno studio specifico sullo smaltimento delle acque della zona urbanizzata legate a questo comparto. Questo studio è finanziato anche dal Cantone, ritenuto che riguarda anche le sottostrutture di sua proprietà.

Costi totali previsti (+/- 20%): **Fr. 2'850.000**, così suddivisi:

- Intervento 1 - Riale San Martino Fr. 1'204'000
- Intervento 2 - Condotte acque meteoriche cantonali Fr. 840'000
- Intervento 3 - Condotte acque chiare/meteoriche comunali Fr. 806'000

Secondo il Municipio I costi dovrebbero essere suddivisi secondo l'applicazione di una chiave di riparto basata sul fattore area e su quello della lunghezza di percorrenza. Al momento non sappiamo ancora se gli enti interessati accetteranno la partecipazione richiesta stimata in: **Fr. 1'703'424**

- Strade cantonali Fr. 61'635 (intervento 1) + Fr. 840'000 (intervento 2) = Fr. 901'635
- Comune di Porza Fr. 511 '673 (intervento 1)
- Comune di Savosa Fr. 23'257 (intervento 1) + Fr. 201 '573 (intervento 3) = Fr. 224'830
- CDALED Fr. 65'286

Se tutti gli enti dovessero accettare la chiave di riparto proposta dal nostro Municipio, il costo totale a carico del nostro comune sarebbe di circa **Fr. 1'150'000.**

In un primo tempo la nostra commissione si era rifiutata di stilare un rapporto su questo messaggio in quanto lo stesso non indica chiaramente i costi in modo da poter stabilire la sua sostenibilità per le finanze comunali. Infatti i costi previsti oltre ad essere stimati in + o - il 20%, quindi con un importo finale che potrebbe variare da 2'280'000 a 3'420'000, prevedono una partecipazione importante di comuni e cantone che al momento attuale non è ancora sicura.

La nostra commissione condivide la necessità di rivedere il PGA e intervenire in parallelo con le opere previste dal Cantone su via San Gottardo. Per quanto riguarda invece la sostenibilità dei costi la commissione sarà chiamata ad esprimersi più avanti quando saranno richiesti i crediti per gli interventi previsti.

Considerato quanto sopra la CGCC invita a risolvere:

1. E' adottato l'aggiornamento del Piano Generale di Smaltimento delle acque relativo al "Comparto Fabbrica".

Con i migliori saluti.

I commissari della gestione:

Alessandro Viri (Presidente)



.....

Donato Consoli



.....

Patrick Manzan



.....

Mauro Valli (relatore)



.....

Alan Vismara



.....