



Comune
di
Vezia

Messaggio Municipale

concernente la richiesta di
un credito di Fr. 88'560.—
per lo smantellamento della
piazza di giro degli autobus
di Villa Negroni e il ripristino
del parco

numero	Data	risoluzione municipale
32/13	31 ottobre 2013	n 1154 del 4 novembre 2013

Signor Presidente, Signore e Signori Consiglieri comunali,

nell'agosto del 1980 il Comune di Vezia aveva sottoscritto con l'Ospedale Italiano di Lugano un contratto di servitù personale con onere di manutenzione (allegato A).

Questo accordo permetteva al Comune di realizzare una stazione terminale (capolinea) per l'allora linea filoviaria Lugano - Vezia, con una piazza di giro, sul sedime al mappale no 383 (ora 269 RFD Vezia).

Come contropartita il Comune doveva occuparsi, a proprie spese, della manutenzione del parco Morosini. Alla scadenza del contratto, prevista per il 30.6.2010, il Comune era inoltre tenuto a ripristinare a parco la superficie gravata dalla servitù in parola.

In seguito l'Associazione Italiana di Lugano per gli Anziani (AILA) è subentrata all'Ospedale Italiano di Lugano, come proprietaria del sedime.

La fermata di Villa Negroni è stata utilizzata come capolinea dei Trasporti pubblici del Luganese fino al termine del mese di luglio 2012, quando la linea 5 è stata prolungata fino a Lamone.

In questo periodo, per poter mantenere l'infrastruttura, è stato concordato con l'AILA il versamento di un importo annuo di Fr. 15'000.--, da destinare alla manutenzione del Parco Morosini.

Nel frattempo il Municipio, conformemente agli accordi, ha elaborato in collaborazione con l'AILA, un progetto per smantellare la piazza di giro e per ripristinare questa superficie a parco, dove è anche prevista la ricostruzione del muro di cinta che era stato demolito a suo tempo.
Il costo totale dell'intervento ammonta a Fr. 88'560.— (vedi preventivo allegato – B).

Considerato che il Parco Morosini è inserito nell'inventario dei beni culturali del Canton Ticino, il progetto è stato preliminarmente sottoposto all'Autorità cantonale.

Il preventivo 2014 e il piano finanziario 2014 – 2017, contengono già questo investimento.

Si invita pertanto il Consiglio comunale a voler

RISOLVERE :

1. E' concesso al Municipio un credito di Fr. 88'560.— per lo smantellamento della piazza di giro degli autobus di Villa Negroni (ex capolienna) e il ripristino di quest'area a parco.
2. Il credito verrà iscritto nel capitolo "investimenti" ed ammortizzato secondo i disposti dell'art. 12 DELOC.
3. La decadenza del credito è fissata per il 31.12.2015.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Bruno Ongaro

Il Segretario:
Milko Pastore

Commissioni incaricate dell'esame: Gestione e Edilizia

Allegati: A, B

