

## INFO VEZIA



Dicembre 2023

### Auguri di buone feste

Lavorando in Città parto presto al mattino in modo che la sera possa dedicarmi alla nostra Cancelleria comunale per incontri programmati, riunioni o per visionare la corrispondenza che giornalmente arriva. Soprattutto ora, nei mesi invernali dove le giornate sono più corte ed è subito buio, la mattina vedo luci accese o che si accendono, luci di una comunità che si appresta ad iniziare la propria routine quotidiana: chi si prepara per andare a scuola, chi corre per prendere il bus, chi sorseggia il primo caffè della giornata, accompagnato da una calda brioche o leggendo il giornale, o chi arriva da più distante nel nostro comune e si appresta ad iniziare il proprio lavoro presso le aziende e commerci che sono presenti sul territorio.

Mi piace respirare questa vitalità.

La sera, brillano soprattutto le luci delle abitazioni, delle vetrine, quelle della Casa comunale, delle scuole elementari, della scuola dell'infanzia: ci sarà qualche doposcuola? Qualche riunione? Ci sono sempre tante cose da approfondire, da organizzare; sicuramente sono temi che riguardano più persone. È bello che qualcuno abbia a cuore tutto ciò e che la popolazione possa approfittare delle varie attività proposte.

Più tardi le luci continuano a restare accese: questa volta è il personale di pulizia che si prende cura degli spazi, è un personale che lavora al di fuori dei riflettori e della notorietà: quello di pulizia e di manutenzione si impegna e si dedica alla cura degli stabili, che in contabilità vengono definiti in modo asettico "beni amministrativi", ma che sono casa nostra, sono la nostra ricchezza e il nostro benessere.

Quali cittadini, pensiamo alla fortuna che abbiamo ad avere un Centro civico moderno ed accogliente, ad una scuola elementare in fase di ristrutturazione che diventerà ancora più bella e funzionale, ad una scuola dell'infanzia luminosa e spaziosa, a spazi pubblici comuni, alla rete stradale e a tutte quelle infrastrutture regolarmente sistemate. Concentriamoci ora a quei paesi che vediamo attraverso i telegiornali che appaiono come una massa grigia informe: tutto è sciupato, tutte le risorse impiegate per creare un benessere non ci sono più e occorre fare un doppio sforzo per ripristinarle.

Dobbiamo essere riconoscenti delle cose che abbiamo, dei luoghi aperti a tutti e prenderci il tempo di gustare la bellezza che c'è intorno a noi ma soprattutto rispettarli e cercare di collaborare per preservarli.

A tal proposito, desidero ringraziare i colleghi di Municipio, i Consiglieri comunali, tutti i collaboratori del Comune di Vezia come pure tutti i volontari in seno alle varie associazioni ricreative del paese, che apportano, giorno dopo giorno e con grande impegno, il loro contributo dedicato a tutta la Comunità.

A tutti voi, Care Concittadine, cari Concittadini e anche cari Lavoratori che arrivate da fuori comune, da parte di tutto il Municipio e dell'intera Amministrazione, auguro delle gioiose Festività natalizie e ogni bene per l'Anno Nuovo.

Roberto Piva, Sindaco

### Sommario:

Auguri	1
Consiglio comunale	2
Dati finanziari Polizia Ceresio Nord	3
Ufficio tecnico	4
Programma d'azione comunale (PAC)	5
Ente regionale di sviluppo del Luganese (ERSL) Servizio sociale intercomunale	6
Incontro con i diciottenni Incontro con le aziende	7
Nuovi collaboratori <b>Invito scambio degli auguri</b>	8



## ***Seduta ordinaria del Consiglio comunale del 14 dicembre 2023***

All'ordine del giorno, oltre al preventivo 2024 e a quattro messaggi municipali relativi alla concessione dell'attinenza comunale, figurano le seguenti trattande:

### **Nuovo Regolamento per l'uso degli spazi scolastici, comunali e del centro sportivo ricreativo alla Monda (MM 23/23)**

Questo strumento, che prevede anche la modifica delle tariffe, dovrebbe contribuire ad una migliore gestione delle infrastrutture e degli spazi e comunali, rendendoli anche più attrattivi per gli utenti.

### **Nuovo Regolamento per la distribuzione dell'acqua potabile (MM 24/23)**

Questo documento viene adeguato al diritto vigente, sulla base della più recente giurisprudenza, con dei concetti più chiari e precisi, concretamente applicabili ad ogni situazione che può manifestarsi nell'ambito della gestione del Servizio acqua potabile e nei rapporti con l'utenza.

### **Sottoscrizione convenzione con i Trasporti Pubblici Luganesi (TPL SA) per l'elettrificazione della linea 5 (MM 27/23)**

Adesione alla convenzione che regola la partecipazione finanziaria dei Comuni serviti dalla linea 5 del trasporto pubblico urbano gestita da TPL, al progetto di completa elettrificazione. Grazie alla collaborazione tra tutte le parti interessate (Cantone, Comuni serviti e TPL) il nostro Comune può favorire il passaggio anticipato ad un sistema di trazione significativamente più sostenibile, a tutto beneficio della popolazione, del clima e dell'ambiente.

L'onere finanziario per il comune di Vezia ammonta a CHF 11'089,90 annui, a partire dal 2025 e per la durata di 10 anni.

### **Acquisto trattorino multifunzionale per la squadra esterna (MM 28/23)**

Il Municipio chiede al Consiglio comunale un credito di CHF 78'000 per acquistare un mezzo multifunzionale per la squadra esterna. Si tratta di un trattorino a cui possono essere abbinati i seguenti strumenti: una salatrice, una lama per calla neve, una falciatrice e una scopatrice.

Mettendo a disposizione questo mezzo agli operai si contribuirà a migliorare e a rendere più efficienti i vari servizi che vengono erogati alla popolazione.

### **Acquisto mobilio per la scuola elementare (MM 29/23)**

In seguito ai lavori di risanamento dell'edificio che ospita la scuola elementare è necessario procedere anche al rinnovo del mobilio, in modo da perseguire così un concetto globale sugli spazi e l'architettura dell'edificio. Le scelte dei mobili, che sono di alta qualità e garantiscono una lunga durata nel tempo, tengono conto delle esigenze dei docenti e degli allievi.

L'investimento necessario è di CHF 72'000.

### **Adeguamento alla Legge sui disabili fermata trasporto pubblico "Villa Recreatio" (MM 30/23)**

Il Cantone, nella seconda metà del prossimo anno, in concomitanza con la posa dell'asfalto fonoassorbente sulla via S. Gottardo, provvederà all'adeguamento delle fermate del trasporto pubblico di Villa Recreatio alla Legge federale sull'eliminazione di svantaggi nei confronti dei disabili.

L'intervento proposto prevede l'innalzamento del marciapiede, in modo da realizzare una bordura ad una quota maggiore. Questa misura, associata alla possibilità dei veicoli di inclinarsi, permette l'accesso facilitato al mezzo pubblico.

Il Comune di Vezia, conformemente alla Legge sui trasporti pubblici, dovrà contribuire alla realizzazione di questo intervento con un importo di CHF 71.000.

● I messaggi municipali sono pubblicati nella forma integrale nel sito web del Comune.

## *Dati finanziari del Comune*

**Un anno di dati finanziari: consuntivo 2022, piano finanziario 2023-2028 e preventivo 2024.**

Il 2023 ha visto la presentazione di tre documenti finanziari: nel mese di aprile il Consuntivo 2022 ha chiuso con un disavanzo di CHF 326'506.57, in miglioramento rispetto al preventivo, che prevedeva una perdita di CHF 614'500. Il risultato avrebbe potuto essere positivo se non fosse stato ampiamente condizionato da delle sottovenienze d'imposta. La maggiore uscita ha comunque potuto essere assorbita dal Capitale Proprio, che al momento della chiusura al 31 dicembre 2022 riportava un saldo di circa CHF 5,8mio.

Nella medesima seduta del Consiglio comunale veniva presentato il Piano finanziario 2023-2028. Un documento prospettico, che permette di dare una visione a più lungo raggio sulle finanze comunali. Finanze che saranno contraddistinte dagli importanti investimenti attualmente in corso: il risanamento della scuola elementare e il rifacimento della condotta d'acqua potabile. Due opere, importanti finanziariamente, per un piccolo comune come il nostro, ma indispensabili per le generazioni a venire.

Nella seduta del Legislativo del 15 dicembre è all'ordine del giorno il messaggio accompagnante il preventivo 2024. Le risultanze sono in linea con i dati di Piano finanziario che presume una chiusura sostanzialmente in pareggio. Un dato positivo dunque, contraddistinto dalla contrazione delle spese operative e un leggero aumento dei ricavi. Il fabbisogno per l'anno 2024 è di circa CHF 5,1mio, in diminuzione del 7,53% rispetto all'anno precedente.

Anche la proposta per il moltiplicatore d'imposta per il 2024 resta confermata all'85%.

## *Polizia Ceresio Nord*

Lo scorso 30 settembre è stata inaugurata la nuova sede della Polizia Ceresio Nord in via Valgersa 4 (sopra l'Ufficio postale) a Massagno e la cittadinanza dei comuni serviti, ha avuto l'occasione di visitare i vari locali a disposizione del corpo.

Nel corso della giornata, durante i momenti istituzionali, hanno presenziato le Autorità cantonali e comunali con il Corpo di Polizia schierato agli ordini del Comandante Poretto. Ma la giornata è stata altresì apprezzata dai più piccoli che hanno potuto anche salire su un'auto di servizio.

Il Corpo di polizia si compone di 22 agenti, comandante compreso, e opera nei comuni di Canobbio, Massagno, Origgio, Porza, Savosa e Vezia. Per il nostro comprensorio, l'agente di prossimità di riferimento è il sergente Giorgio Bulloni.

Alcuni dati:

1839 ore di pattuglia;

185 interventi;

1203 controlli eseguiti.

Numerose sono le ore di pattuglia svolte sul territorio e le tipologie di intervento, che spaziano dalle constatazioni di incidenti a interventi in collaborazione con altri enti di soccorso

(ambulanza, pompieri), ma anche controlli di prevenzione, sia a tutela della proprietà privata, sia della circolazione.



## Informazioni dall'ufficio tecnico

### Ristrutturazione scuola elementare

I lavori per l'ammodernamento dello stabile che ospita le scuole elementari, iniziati nello scorso mese di maggio nell'ala Ovest, stanno proseguendo e rispettano il programma stabilito e l'investimento a disposizione.

L'innalzamento di un piano del corpo centrale, che ospiterà la nuova mensa al piano terreno e le aule Musica-Biblioteca, Docenti e di Sostegno al primo piano, è praticamente concluso.

Nei mesi invernali proseguiranno tutti i lavori di impiantistica (elettricista, idraulico, falegname, pittore ecc...), in modo che in primavera-estate si possano arredare le aule del blocco Ovest e del nucleo centrale.

Nell'estate 2024 si provvederà a rinnovare l'atrio Est, a demolire l'attuale volume mensa-aula musica e a posare le sonde geotermiche.

Da settembre l'ala Ovest, il blocco centrale e il corpo scale Est saranno di nuovo agibili, mentre il cantiere si sposterà nell'ala Est.

L'intera opera terminerà nel dicembre 2024. Gli inevitabili disagi di un cantiere sono stati contenuti nel limite del possibile, grazie alla fattiva collaborazione dei docenti, della direzione dei lavori, dei responsabili dell'impresa e degli artigiani, che ringraziamo per aver instaurato un clima basato sulla buona convivenza.

### Sistemazione acquedotto in via San Gottardo

Nel mese di settembre sono iniziati i lavori per il rinnovo dell'acquedotto sulla strada cantonale, che a causa del maltempo hanno un leggero ritardo. Non si sono verificate sino ad oggi delle problematiche particolari e i costi risultano in linea con il preventivo.

Un adeguato impianto di cantiere permette agli operai di lavorare in sicurezza.

Questi lavori permettono anche di posizionare un appropriato numero di idranti, come da disposizioni legislative in materia, nonché, dove mancava, l'installazione di una saracinesca sugli allacciamenti privati.

Qualche disagio si verificherà inevitabilmente quando lo scavo attraverserà l'incrocio semaforico. Informazioni di dettaglio saranno fornite prontamente. I lavori si concluderanno entro maggio 2024, quando lo scavo e posa del tubo saranno giunti alla rotonda del Liceo. In quel momento il Cantone provvederà alla posa dello strato di asfalto fonoassorbente.

### Progetto acquedotto Pian Gallina

L'importante progetto sovregionale di AIL, che prevede la costruzione di un nuovo serbatoio d'acqua potabile al Pian Gallina (Porza), con la messa in rete delle risorse idriche, è finalmente ripartito.

La domanda di costruzione per il serbatoio stesso ha già svolto la sua procedura ed è in attesa della licenza edilizia da parte del Municipio di Porza.

A inizio 2024 verrà pubblicata la domanda di costruzione concernente le condotte idriche.

L'intero progetto ha un'importanza fondamentale per il nostro Comune: permetterà infatti di garantire un approvvigionamento idrico sicuro, tramite la ridondanza delle condotte in discesa dal nuovo bacino in due tronconi indipendenti. Si migliorerà quindi la situazione attuale, caratterizzata dalla presenza di un solo tubo.

Entro la fine degli Anni 2020 l'intera regione potrà quindi usufruire di maggiori sinergie nell'approvvigionamento idrico e di una migliore stabilità nella fornitura di questo bene primario.

## **Informazioni dall'ufficio tecnico**

### **Città dell'energia**

Il Municipio sta svolgendo i passi necessari per rinnovare la certificazione quale Città dell'Energia, un marchio riconosciuto a livello svizzero che viene conferito ai Comuni particolarmente attenti dal profilo del risparmio energetico e delle strategie innovative verso la salvaguardia del clima e l'uso di energie rinnovabili.

Entro inizio anno sarà completato l'aggiornamento del Catasto degli impianti calorici, e in seguito, tramite uno studio specializzato, si procederà all'aggiornamento della Strategia energetica e climatica comunale (ex PECo/Piano energetico comunale), con la definizione di nuovi obiettivi in linea con le analoghe strategie cantonali e federali. Per questo lavoro Vezia è riuscita a vincere un bando di concorso, che ha permesso di ottenere un importante sussidio federale.

### **Cancelli a valle di Villa Negrone**

Dopo anni di attesa finalmente qualche cosa si sta sbloccando. Il Consiglio di Stato ha approvato la variante di Piano Regolatore che prevede l'inserimento del tratto stradale a nord del portale, come strada comunale ciclopedonale.

Un'adeguata segnaletica sarà implementata, dopo la sua pubblicazione, e permetterà di aprire questo tratto.

Rimane purtroppo ancora da risolvere la problematica della definizione dei confini a valle.

Alptransit infatti, nell'ambito dei lavori per la costruzione della Galleria di base, aveva effettuato degli espropri temporanei, che hanno coinvolto anche queste strade.

Ora Alptransit è stata sciolta e tutte le sue proprietà sono passate alle FFS, che dovranno sottoporre al Municipio una proposta di ratifica dei confini, che verrà iscritta a Registro fondiario.

Dopo questa operazione sarà possibile riaprire anche questi tratti stradali.

## **Programma d'azione comunale per lo sviluppo insediativo centripeto di qualità (PAC)**

Il 23 ottobre 2023 il Municipio ha presentato il Programma d'azione comunale per lo sviluppo insediativo centripeto di qualità di Vezia ai Consiglieri Comunali presso il Centro Civico. Si tratta di un importante strumento strategico e operativo che definisce gli assi di intervento e gli obiettivi prioritari al servizio dello sviluppo territoriale e indica le azioni, le misure e gli interventi per concretizzarli. Il PAC aiuterà le autorità e il servizio tecnico del Comune ad esercitare una conduzione attiva e consapevole dell'evoluzione degli insediamenti, poiché rappresenta una base per orientare le azioni e le decisioni con incidenza territoriale verso:

- una maggiore cura e potenziamento della rete degli spazi liberi verdi e degli spazi pubblici;
- una maggiore integrazione ed efficienza della mobilità lenta e del trasporto pubblico;
- una maggiore compattezza degli insediamenti mediante un uso più efficiente delle zone edificabili;
- una rinnovata attenzione alla salvaguardia di luoghi caratteristici;
- una migliore qualità di vita grazie a un'urbanistica e un'architettura di qualità.

Dopo il laboratorio di villaggio, il PAC rappresenta un altro importante tassello verso un futuro adeguamento del Piano Regolatore.



## Ente Regionale di sviluppo del Luganese (ERSL)

Sono molti i progetti sostenuti da questo importante ente della nostra regione. Nel corso dell'ultima Assemblea tenutasi il 22 novembre 2023, la Direzione e il Comitato esecutivo dell'Ente hanno presentato le diverse attività promosse nel corso del 2023. Fra queste la realizzazione del progetto di una piattaforma "inRete", la quale rappresenta allo stesso tempo uno strumento di lavoro condiviso e uno spazio per agevolare la progettualità nella regione. Comuni ed ERS� possono lavorare insieme su dossier istituzionali, come le consultazioni cantonali, con l'obiettivo di elaborare una presa di posizione condivisa.

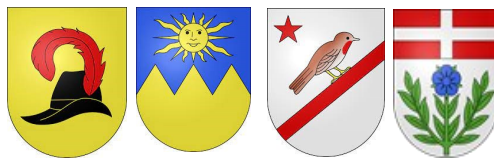
inRete è inoltre una piattaforma per dare visibilità ai progetti realizzati dai Comuni, che possono qui condividere esempi, casi di successo e buone pratiche, fornendo spunti ad altri Comuni per rispondere a necessità simili, stimolando così l'avvio di progetti. Un progetto di Vezia, il laboratorio di villaggio, è stato in questo senso selezionato per essere proposto su questa piattaforma quale buona pratica.

Lo strumento può anche essere utilizzato da due o più Comuni per dare avvio a nuovi progetti collaborativi intercomunali e gestirne le diverse fasi.

Siamo fiduciosi che questo strumento potrà dare un impulso positivo allo sviluppo della nostra regione.

## Servizio sociale intercomunale Cureglia-Porza-Savosa-Vezia

La nostra società sta evolvendo rapidamente e non tutte le persone sono in grado di adeguarsi alle tecnologie, che *de facto* le emarginano e le mettono a disagio. Il Municipio, per dare un sostegno ai propri cittadini che si sentono di essere in difficoltà, dopo la pandemia e gli sconvolgenti avvenimenti di questi ultimi due anni, ha voluto sondare l'interesse con i comuni vicini sulla creazione di un servizio sociale intercomunale. Cureglia, Porza e Savosa hanno risposto positivamente.



E' stato creato quindi un gruppo di lavoro per verificare il bisogno di un servizio sociale comunale con i seguenti obiettivi:

- presa in carico specializzata per casi di disagio sociale;
- supporto alle cancellerie per situazioni complesse;
- offrire alla popolazione un servizio di sostegno in prossimità del domicilio;
- promozione di progetti territoriali volti e attenti a tematiche sociali.

In seguito a diversi incontri si è arrivati alla conclusione che è importante avere un/una professionista che possa occuparsi della presa a carico di situazioni di disagio finanziario, sociale, familiare, attraverso l'ascolto attivo oppure svolgendo sostegno di supporto oppure ancora attraverso colloqui e visite domiciliari.

La presenza di un servizio sociale permette infatti un monitoraggio migliore sulla realtà dei disagi presenti nel rispettivo territorio e sarà importante per l'intervento tempestivo come prevenzione per evitare situazioni più difficili.

E' stata quindi sottoscritta una convenzione per un anno di prova. Il servizio sarà assunto dall'attuale operatrice sociale di Savosa, Signora Arcangela Lavigna, che assicurerà il servizio per gli altri tre comuni il mercoledì e il venerdì mattina dalle 9.00 alle 11.00.

**In caso di bisogno c'è la possibilità, come finora, di mettersi in contatto con la Cancelleria comunale, che si occuperà di coordinare, se necessario, l'incontro con l'operatrice.**

## *Incontro con i diciottenni—22 aprile 2023*

Il Municipio ha incontrato i diciottenni del Comune.

Per l'occasione è stata organizzata una visita presso la sede della Polizia scientifica a Bellinzona; nella prima parte si è svolta la presentazione della professione forense e di seguito i partecipanti sono stati accompagnati nei vari laboratori.

Il pranzo in un ristorante nel Bellinzonese è stato un ulteriore momento da trascorrere assieme in un bel clima conviviale.

Il Municipio ha sottolineato come sia importante il dialogo con la cittadinanza e questo nell'ottica di percepire meglio le varie esigenze, in questo caso quella di una fascia d'età che si appresta ad entrare nel mondo del lavoro.



## *Incontro con le aziende—23 novembre 2023*



Il Municipio ha accolto i numerosi partecipanti indicando che la volontà di incontrare le aziende operanti sul territorio è emersa fin dall'allestimento del Piano di legislatura per Vezia.

L'incontro ha voluto essere anche stimolo per un esercizio di identificazione di progetti comuni e cercare il parallelismo con altri sforzi importanti che il Comune di Vezia compie e che sono inseriti nel piano finanziario. Oggi, più che in passato, si dà

molta importanza a quello che sono le sinergie tra pubblico e pubblico, ma anche tra pubblico e privato. Per quanto attiene alle misure che possono interessare le aziende e le attività commerciali, si sono identificate le seguenti opere:

- l'uscita autostradale direttamente nella zona artigianale-industriale;
- il progetto di moderazione del traffico su via San Gottardo;
- il perseguimento del label della Città dell'energia.

Si vuole sviluppare un ciclo di ricerca di miglioramento continuo che deve essere misurato e perfezionato con tutte le forze. È questo l'impegno che l'Amministrazione comunale di Vezia vuole offrire e da cui nascono i momenti di incontro, di scambio, anche di critiche purché costruttive, che aiutano a crescere.

Hanno poi preso la parola alcuni studenti universitari della facoltà di economia di San Gallo, presentando il progetto Oikos Solar dedicato alla produzione di energia elettrica tramite pannelli solari. La presentazione è stata seguita con interesse e numerose sono state le domande giunte al termine. A seguire l'aperitivo che è stato anche un momento importante di networking tra le aziende stesse.

## Nuovi collaboratori

Il signor Gianluca Alfieri, dopo un periodo lavorativo come operaio avventizio, è stato assunto nella funzione di operaio generico ed andrà a completare il personale della squadra esterna.



Il maestro Sebastian Tirelli è stato incaricato nel ruolo di docente di educazione fisica e collaborerà con l'attuale docente titolare maestra Francesca Solari, che opera presso le nostre scuole da oltre un trentennio.



Presso la scuola dell'infanzia è stata incaricata la signora Shari Canzali quale operatrice per la pausa meridiana che sostituirà le docenti durante la loro pausa pranzo.



**Nuovi mezzi**

Il Municipio di Vezia ha il piacere di invitare la popolazione alla

## Cerimonia di Inizio Anno con scambio degli auguri

**Domenica, 21 gennaio 2024, ore 10.30  
presso la sala del Centro civico di Vezia**

con la partecipazione di:

**Phil Davson**

**Vincitore del concorso PHOTO SUISSE  
miglior fotografo 2022**

**Quando un hobby diventa anche un successo**

**Intermezzi musicali del Mo. Aldo Steiger  
con gli allievi del doposcuola di chitarra**

**Al termine è previsto un rinfresco**